

# **VERNEUIL FINANCE**

**Société anonyme au capital de 10.992.650 €  
49/51 rue de Ponthieu - 75008 PARIS  
542 099 890 R.C.S. Paris**

## **RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL 2018**

## **SOMMAIRE**

<b>DECLARATION DU RESPONSABLE DU RAPPORT ANNUEL</b>	<b>3</b>
<b>RAPPORT D'ACTIVITE DU PREMIER SEMESTRE 2018</b>	<b>4</b>
<b>COMPTES CONSOLIDES AU 30 JUIN 2018</b>	<b>10</b>
<b>RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR L'INFORMATION FINANCIERE SEMESTRIELLE 2018</b>	<b>37</b>

## **DECLARATION DU RESPONSABLE DU RAPPORT SEMESTRIEL**

J'atteste, à ma connaissance, que les comptes consolidés condensés pour le premier semestre 2018 sont établis conformément aux normes comptables applicables et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat de la société et de l'ensemble des entreprises comprises dans la consolidation, et que le rapport semestriel d'activité figurant en pages 5 et suivantes présente un tableau fidèle des événements importants survenus pendant les six premiers mois de l'exercice 2018, de leur incidence sur les comptes, des principales transactions entre parties liées ainsi qu'une description des principaux risques et des principales incertitudes pour les six mois restants de l'exercice.

Fait à Paris, le 28 septembre 2018

François GONTIER  
Président Directeur Général

**RAPPORT D'ACTIVITE DU PREMIER SEMESTRE 2018**

## RAPPORT D'ACTIVITE DU PREMIER SEMESTRE 2018

### RESULTATS (en milliers d'euros)

Verneuil Finance a un chiffre d'affaires de 0 Euros.

La synthèse des résultats semestriels est la suivante :

En K€	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2016
Chiffre d'affaires	0	0	85.020
Résultat opérationnel courant	(27)	(191)	(5.074)
Résultat opérationnel	(27)	15.178	(5.135)
Résultat net	(795)	16.032	(5.806)
Résultat net part du Groupe	(795)	16.031	(4.241)
Résultat net par action	(0,72)	14,58	(5,28)

La valorisation des titres SFC a donné lieu à la constatation d'une perte de valeur complémentaire d'un montant de 863 K€, constatée conformément en application de la norme IAS 28.

### FAITS MARQUANTS DU PREMIER SEMESTRE 2018

Notre société procède aux démarches pour participer à une augmentation de capital dans la SOCIETE FRANCAISE DE CASINOS suite à l'assemblée générale extraordinaire de cette dernière le 6 juin 2018, à hauteur de l'intégralité de son compte-courant de VERNEUIL FINANCE détenu dans SOCIETE FRANCAISE DE CASINOS et ses filiales avec une soule de souscription en numéraire n'excédant pas 100.000 Euros.

Dans le cadre de la recapitalisation de SOCIETE FRANCAISE DE CASINOS par cette augmentation de capital, VERNEUIL FINANCE devrait détenir un peu plus de 20 % du capital.

SOCIETE FRANCAISE DE CASINOS - SFC (période du 1<sup>er</sup> novembre 2017 au 30 avril 2018)

Au 30 juin 2018, VERNEUIL FINANCE détient 994.065 titres SFC, soit 19,52% de son capital et de ses droits de vote.

Au 1<sup>er</sup> semestre de l'exercice 2017/2018, à périmètre constant (hors Chamonix sur le 1<sup>er</sup> semestre 2016/2017) Société Française de Casinos a réalisé un chiffre d'affaires de 11,7 M€ contre 10,6 M€, en hausse de 9,7 % par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2016/2017.

Le Produit Brut des Jeux (PBJ) s'établit à 10,4 M€ contre 9,5 M€, soit une hausse de 9,6%.

Le Produit Net des Jeux (PNJ) affiche 6,8 M€ contre 6,4 M€, soit une hausse de 6,6%.

Le chiffre d'affaires Hors-Jeux s'élève à 1,2 M€ et reste stable par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2016 / 2017.

Le résultat opérationnel courant s'établit à 750 K€ contre 600 K€ au 1<sup>er</sup> semestre 2016/2017.

L'EBITDA s'élève à 1,5 M€ et se maintient par rapport au 1<sup>er</sup> semestre 2016/2017.

Après comptabilisation de la charge financière net de l'actualisation des passifs respectifs de SFC et du Casino de Collioure pour 125K€, le résultat avant impôt est de 588 K€ contre 413 K€ sur le premier semestre 2016/2017.

Le résultat net progresse de 4,8 % et s'élève à 501K € contre 478 K€ au 1<sup>er</sup> semestre 2016/2017.

- Renouvellement de la DSP et de l'autorisation de jeux sur le casino de Collioure

Suite à un appel d'offre du 14 septembre 2017, dans le cadre du renouvellement de la Délégation de Service Public pour l'exploitation du casino de Collioure, la Commune de Collioure a retenu la candidature de la CECPAS Casino de Collioure déposée le 29 septembre 2017.

Au terme de la présentation du cahier des charges en date du 5 février 2018, la Mairie s'est dite satisfaite de la proposition et des efforts consentis par la CECPAS Casino de Collioure. Une nouvelle Délégation de Service Public a été signée le 27 février 2018 pour une durée de 5 années soit jusqu'au 5 mai 2023.

En date du 18 avril 2018, l'autorisation d'exploiter les jeux a été renouvelée jusqu'au 5 mai 2020.

- Dossier d'ouverture du casino de Bagnères-de-Luchon

Suite à un appel d'offre, la Commune de Bagnères-de-Luchon a désigné Concessionnaire de Service Public : la Société du Casino de Bagnères-de-Luchon - SCBL, filiale à 100% de Société Française de Casinos.

Le Cahier des Charges et le Contrat d'occupation ont été signés le 9 juin 2016.

Malgré des retards liés à la complexité du dossier technique pour l'installation du casino dans une partie désaffectée des Thermes et à une opposition farouche de quelques adversaires politiques de l'actuelle municipalité, le permis de construire a été obtenu le 3 novembre 2017.

La société reste dans l'attente de l'avis du Préfet sur l'enquête publique, avis qui sera joint à la demande d'autorisation de jeux.

- Dossier d'ouverture du casino de Lamalou-les-Bains

En date du 25 octobre 2017, la candidature de Société Française de Casinos a été retenue dans le cadre de la consultation de Délégation de Service Public concernant le casino de Lamalou-les-Bains.

Dans le cadre de la procédure habituelle, la Société Française de Casinos a diligenté une enquête d'impact économique. Le dossier a été déposé en Préfecture ; ce qui a déclenché l'enquête publique qui a été rendue avec un avis favorable.

La société reste dans l'attente de la position du préfet et prévoit une ouverture fin 2018, début 2019.

- Projet de cession des titres dans le capital de la Société Franco-Belge de Casinos

En date du 21 septembre 2017, la Société Française de Casinos a entamé des négociations en vue de céder sa participation de 49% qu'elle détient dans le capital de la Société Franco-Belge de Casinos.

Au 31 octobre 2017 et en application d'IFRS 5, cette activité a été reclassée en « activité en cours de cession » dans le compte de résultat consolidé ainsi que pour la situation du 30 avril 2018.

- Projet de cession des titres du casino de Chamonix-Mont-Blanc

En date du 19 mars 2018, le Conseil d'Administration a autorisé la cession du casino Chamonix-Mont-Blanc. La Société Française de Casinos poursuit ses négociations en vue de céder cette « activité ».

Au 30 avril 2018 et en application d'IFRS 5, cette activité a été reclassée en « activités en cours de cession ».

## **EVENEMENTS POSTERIEURS AU 30 JUIN 2018**

### **SOCIETE FRANCAISE DE CASINOS (depuis le 30 avril 2017)**

- Paiement de la 2ème échéance du plan d'apurement du casino de Collioure :

En date du 31 mai 2018, la société CECPAS Casino de Collioure a honoré la 2<sup>ème</sup> échéance de son plan d'apurement d'un montant de 47 K€.

- Paiement de la 7ème échéance du plan de continuation de Société Française de Casinos :

En date du 20 juillet 2018, la Société Française de Casinos a honoré la 7<sup>ème</sup> échéance de son plan de continuation d'un montant de 1.453 K€.

- Transfert du siège social :

En date du 27 juin 2018, le Conseil d'Administration de la Société Française de Casinos a décidé de transférer le siège social de la société au 48, avenue Victor Hugo à Paris 16<sup>ème</sup>.

### FINANCIERE DUC

La société VERNEUIL FINANCE a cédé le 19 juillet 2018 la totalité des titres qu'elle détenait dans la société FINANCIERE DUC ainsi que l'emprunt obligataire pour un montant total de 150.000 €uros. La reprise de provisions sur FINANCIERE DUC a permis à VERNEUIL FINANCE de renforcer ses capitaux propres.

### TENDANCES ET PERSPECTIVES

#### SOCIETE FRANCAISE DE CASINOS

SOCIETE FRANÇAISE DE CASINOS entend poursuivre sa stratégie de croissance externe au cours des prochains mois, condition sine qua non pour assurer la rentabilité du Groupe en générant des économies d'échelle. La conjoncture économique du secteur casinotier permet au Groupe d'étudier le rachat de Casinos.

### REPARTITION DU CAPITAL AU 30 JUIN 2018

Actionnaires	Nombre de titres	% du capital et des droits de vote
Verneuil et Associés	900.404	81,91%
Foch Investissements	10.643	0,97%
Autres actionnaires nominatifs	13.755	1,25%
Public	174.463	15,87%
<b>TOTAL</b>	<b>1.099.265</b>	<b>100,00 %</b>

### PARTIES LIEES

Aucune évolution significative n'a été enregistrée par rapport au 31 décembre 2017.

## PRINCIPAUX RISQUES ET INCERTITUDES POUR LES SIX DERNIERS MOIS DE L'EXERCICE

### SOCIETE FRANCAISE DE CASINOS

Aucune évolution significative n'a été enregistrée par SFC par rapport aux risques et incertitudes décrits dans son rapport de gestion sur l'exercice clos le 31 octobre 2017.

Il est à noter que le casino de Collioure a honoré la 2ème échéance de son plan d'apurement le « & mai 2018 et Société Française de Casinos a honoré la 7ème annuité de son plan de continuation pour 1.453K €uros le 20 juillet 2018.

Le groupe reste donc particulièrement confiant pour le second semestre.

**Fait à Paris, le 28 septembre 2018**  
**Le Conseil d'Administration**

**ETATS FINANCIERS SEMESTRIELS RESUMES**  
**AU 30 JUIN 2018**

**VERNEUIL FINANCE**

**Société anonyme au capital de 10 992 650 euros**

**Siège social : 49 - 51 rue de Ponthieu**

**75008 Paris**

**RCS Paris B 542 099 890**

**COMPTES CONSOLIDÉS AU 30 Juin 2018**

1.	BILANS CONSOLIDES .....	15
2.	COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE.....	16
3.	ETAT DU RESULTAT GLOBAL .....	17
4.	TABLEAUX DE FINANCEMENT CONSOLIDES.....	18
5.	VARIATION DES CAPITAUX PROPRES.....	19
6.	ANNEXE .....	21
6.1	Approbation des comptes.....	21
6.2	Périmètre de consolidation .....	21
6.3	Faits caractéristiques de la période et évènements postérieurs .....	21
6.3.1	GROUPE VERNEUIL FINANCE.....	21
6.3.2	Société Française de Casinos (SFC).....	21
6.4	Principes comptables et méthodes d'évaluation.....	22
6.4.1	PRINCIPES GENERAUX .....	22
6.4.1.1	Cadre général.....	22
6.4.1.2	Méthodes comptables .....	22
6.4.2	REGLES ET METHODES D'EVALUATION .....	23
6.4.2.1	Recours à des estimations.....	23
6.4.2.2	Tests de perte de valeur .....	23
6.4.3	PARTICULARITES PROPRES A L'ETABLISSEMENT DES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES.....	23
6.4.3.1	Charge d'impôt.....	23
6.4.3.2	Saisonnalité de l'activité .....	24
6.4.4	Compléments d'information sur le bilan et le compte de résultat.....	24
6.4.4.1	Immobilisations incorporelles.....	24
6.4.4.2	Immobilisations corporelles .....	24
6.4.4.3	Titres des sociétés mises en équivalence .....	25
6.4.4.4	Autres actifs financiers non courants .....	26
6.4.4.5	Impôts différés actif.....	26
6.4.4.6	Actifs non courants et groupes d'actif à céder détenus en vue de la vente et passifs inclus dans des groupes à céder .....	27
6.4.4.7	Autres actifs courants .....	27
6.4.4.8	Capital .....	28
6.4.4.9	Endettement financier net .....	28
6.4.4.10	Fournisseurs et comptes rattachés .....	29
6.4.4.11	Dettes fiscales et sociales .....	30
6.4.4.12	Autres dettes courantes .....	30
6.4.4.13	Résultat net d'impôt des activités arrêtées .....	31
6.4.4.14	Informations sectorielles .....	31
6.4.4.15	Engagements hors bilan .....	35
6.4.4.16	Informations relatives aux parties liées .....	36

## **Mission d'établissement des comptes consolidés**

Conformément à nos accords, nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons contractuellement définies :

L'objectif principal de notre mission est d'établir les états financiers consolidés de votre groupe pour l'exercice au 30 Juin 2018. Elle comporte les étapes suivantes :

- Une assistance à la mise en place du process de consolidation.
- L'établissement des comptes consolidés proprement dits (bilan, compte de résultat, tableau de flux de trésorerie et annexes).

Ne réalisant pas de mission d'opinion sur les différentes sociétés du groupe, la responsabilité de la fiabilité de l'information financière reste exclue du champ d'application de cette mission.

Ils comportent 26 pages et se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan : 3 790 milliers euros
- Chiffres d'affaires : Néant
- Résultat net comptable (part du groupe) : - 795 milliers euros

Les travaux que nous avons mis en œuvre dans le cadre de cette mission ne constituent ni un audit, ni un examen limité ; en conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion sur les comptes de votre entité qui sont joints au présent rapport.

**Marius NGOUNE**

Expert-comptable Associé



# **Etats financiers consolidés**

## 1. BILANS CONSOLIDES

ACTIF (en K euros)	Notes	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2017	Variation	
					Valeur	%
Ecart d'acquisition - Goodwill		-	-	-	-	
Immobilisations incorporelles		-	-	-	-	
Immobilisations corporelles	6.4.4.2	1	2	3	0	-21%
Immeubles de placement		-	-	-	-	
Participations dans des entités liées		-	-	-	-	
Titres mis en équivalence	6.4.4.3	2 286	3 042	3 742	755	-25%
Autres actifs financiers non courants	6.4.4.4	13	13	13	0	0%
Autres actifs non courants		-	-	-	-	
Impôts différés		-	-	-	-	
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>		<b>2 301</b>	<b>3 057</b>	<b>3 759</b>	<b>756</b>	<b>-25%</b>
Actifs biologiques		-	-	-	-	
Stocks et en-cours		-	-	-	-	
Clients		-	-	2	-	
Actifs financiers courants		-	-	-	-	
Autres actifs courants	6.4.4.7	846	1 365	1 605	519	-38%
Actif d'impôt exigible		-	-	-	-	
T trésorerie et équivalents de trésorerie		117	263	1 218	146	-56%
<b>ACTIFS COURANTS</b>		<b>963</b>	<b>1 629</b>	<b>2 825</b>	<b>665</b>	<b>-41%</b>
<b>ACTIFS NON COURANTS ET GROUPES D'ACTIFS DETENUS EN VUE DE LA VENTE</b>		<b>525</b>			<b>525</b>	
					-	
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>		<b>3 790</b>	<b>4 686</b>	<b>6 584</b>	<b>896</b>	<b>-19%</b>

PASSIF (en K euros)	Notes	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2017	Variation	
					Valeur	%
Capital	6.4.4.8	10 993	10 993	10 993	-	0%
Primes liées au capital		-	-	-	-	
Réserves consolidées		8 146	23 661	23 621	15 515	-66%
Ecart de conversion		-	-	-	-	
Résultat net part du groupe		795	15 504	16 031	16 299	-105%
Capitaux propres part du groupe		2 051	2 835	3 403	784	-28%
Intérêts des minoritaires		-	-	-	-	
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		<b>2 051</b>	<b>2 835</b>	<b>3 403</b>	<b>784</b>	<b>-28%</b>
Emprunts auprès des établissements de crédit	6.4.4.9	56	56	2 442	0	0%
Autres passifs non courants		-	-	-	-	
Provisions non courantes		-	-	-	-	
Impôts différés		-	-	-	-	
<b>PASSIFS NON COURANTS</b>		<b>56</b>	<b>56</b>	<b>2 442</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
Emprunts auprès des établissements de crédit		-	-	-	-	
Emprunts et dettes financières divers	6.4.4.9	1 160	1 251	-	90	-7%
Fournisseurs	6.4.4.10	73	111	328	38	-34%
Dettes fiscales et sociales	6.4.4.11	300	300	303	-	0%
Autres dettes courantes	6.4.4.12	30	132	109	102	-77%
Provisions courantes		-	-	-	-	
Passif d'impôt exigible		-	-	-	-	
<b>PASSIFS COURANTS</b>		<b>1 564</b>	<b>1 794</b>	<b>740</b>	<b>231</b>	<b>0</b>
<b>PASSIFS LIES AUX ACTIFS DETENUS EN VUE DE LA VENTE</b>		<b>120</b>	<b>-</b>		<b>120</b>	
<b>TOTAL DU PASSIF</b>		<b>3 791</b>	<b>4 686</b>	<b>6 584</b>	<b>895</b>	<b>-19%</b>

## **2. COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE**

(en Keuros)	Notes	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2017	Variation	
					Valeur	%
Chiffre d'affaires		-	-	-	-	
Subventions publiques		-	-	-	-	
Autres produits opérationnels		-	11	-	-	
<b>PRODUITS DES ACTIVITES ORDINAIRES</b>	6.4.4.15	-	11	-	-	11
Charges opérationnelles					-	
Achats consommés		-	-	-	-	
Variation de stocks de produits finis et des travaux en cours		-	-	-	-	
Charges externes		14	208	149	135	-91%
Charges de personnel		-	-	-	-	
Impôts et taxes		3	40	26	23	-90%
Dotation nette aux amortissements		0	121	2	2	-82%
Dépréciation d'actifs net des reprises :					-	
Sur goodwill		-	-	-	-	
Sur immobilisations		-	-	-	-	
Sur actifs financiers		-	-	-	-	
Sur actifs courants		-	-	-	-	
Pour risques et charges		-	-	-	-	
Autres (produits) charges opérationnelles :					-	
autres charges		10	38	14	4	-26%
autres produits (charges) opérationnels		-	0	-	-	
Transfert de charge et production immobilisée					-	
<b>RESULTAT OPERATIONNEL COURANT</b>	6.4.4.14	27	153	191	164	-86%
Autres produits et charges opérationnels non courants		-	17	-	-	
<b>RESULTAT OPERATIONNEL</b>		27	170	191	164	-86%
Produits de trésorerie et équivalents de trésorerie		-	497	-	-	
Coût de l'endettement financier brut		-	290	-	-	
Coût de l'endettement financier net		-	208	-	-	
Autres produits financiers		7	21	950	943	-99%
Autres charges financières		3	-	173	171	-98%
Autres produits et charges financiers		4	21	777	772	-99%
Quote-part dans le résultat net des participations mises en équivalence		764	584	77	842	-1086%
<b>RESULTAT AVANT IMPOTS</b>	6.4.4.14	787	525	663	1 450	-219%
Charge d'impôt sur le résultat		-	-	-	-	
<b>RESULTAT APRES IMPOTS DES ACTIVITES POURSUIVIES</b>	6.4.4.14	787	525	663	1 450	-219%
Résultat net d'impôt des activités arrêtées	6.4.4.13	9	16 028	15 369	15 377	-100%
<b>RESULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE</b>		795	15 503	16 032	16 827	-105%
Résultat net attribuable aux porteurs de capitaux propres de la société mère		795	15 503	16 031	16 826	-105%
Résultat net attribuable aux intérêts des minoritaires		-	-	-	-	
Résultat net par action en euros des activités poursuivies		0,72	14,10	14,58	15	-105%
Résultat dilué par action en euros des activités poursuivies		0,72	14,10	14,58	15	-105%
Résultat net par action en euros des activités abandonnées		-	-	-	-	
Résultat dilué par action en euros des activités abandonnées		-	-	-	-	
Résultat net par action en euros de l'ensemble consolidé		0,72	14,10	14,58	15	-105%
Résultat dilué par action en euros de l'ensemble consolidé		0,72	14,10	14,58	15	-105%
(1) Dont : profit (pertes) de change					-	

### 3. ETAT DU RESULTAT GLOBAL

ETAT DE RESULTAT GLOBAL (en K euros)	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2017	Variation	
				Valeur	%
<b>RESULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE</b>	- 795	15 503	16 032	- 16 827	-105%
<b>Eléments recyclables</b>				-	
Variation des écarts de conversion (VKTORIA INVEST )	-	-	-	-	
Variation de la juste valeur des instruments financiers (VKTORIA INVEST)	-	-	-	-	
				-	
				-	
<b>Sous-total</b>	-	-	-	-	
<b>Eléments non recyclables</b>				-	
				-	
Réévaluation des terrain (DUC)	-	-	-	-	
Abandon de compte courant (DUC)	-	-	-	-	
Variation des écarts actuariels (DUC & SFC)	-	1	-	-	
Impôts sur les opérations en capitaux propres (DUC)	-	-	-	-	
<b>Sous-total</b>	-	1	-	-	
				-	
<b>Produits et charges comptabilisées directement en capitaux propres</b>				-	
	-	1	-	-	
				-	
<b>RESULTAT GLOBAL DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE</b>	- 795	15 504	16 032	- 16 827	-105%
- Attribuable aux apporteurs de capitaux propres de la société mère	- 795	15 503	16 031	- 16 826	-105%
- Attribuable aux minoritaires	-	-	-	-	

#### 4. TABLEAUX DE FINANCEMENT CONSOLIDÉS

(en K euros)	Notes	30/06/2018	31/12/2017	30/06/2017	Variation	
					Valeur	%
Résultat net de l'ensemble consolidé	-	795	15 503	16 032	- 16 827	-105%
Quote-part de résultat liée aux sociétés mises en équivalence	-	764	584	77	842	-1086%
Dotations (reprises) nettes d'amortissements et provisions	-	0	17 593	17 528	- 17 528	-100%
Autres (produits), charges calculés	-	-	4	61	- 61	-100%
Coût de financement	-	-	-	-	-	
Produits financiers	-	-	-	-	-	
Impôt sur les sociétés	-	-	-	-	-	
(Plus-values), moins-values de cession et de dilution	-	-	33 680	33 680	33 680	-100%
<b>Capacité d'autofinancement avant intérêts et impôts</b>	<b>-</b>	<b>31</b>	<b>3</b>	<b>- 136</b>	<b>105</b>	<b>3258%</b>
Variation actifs biologiques	-	-	-	-	-	
Variation des stocks	-	-	-	-	-	
Variation des clients	-	-	7	-	-	0%
Variation des fournisseurs	-	37	- 475	- 354	317	-67%
Variation des dettes fiscales et sociales	-	-	3 458	-	-	0%
Variation des autres actifs et passifs courants	-	78	-	- 2 466	2 388	
Intérêts reçus	-	-	-	-	-	
Impôt sur le résultat (payé) remboursé	-	-	-	-	-	
<b>VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE OPERATIONNELLE</b>	<b>-</b>	<b>145</b>	<b>- 3 923</b>	<b>- 2 956</b>	<b>2 811</b>	<b>-72%</b>
Acquisitions d'immobilisations incorporelles, corporelles	-	-	2	3	3	-100%
Acquisitions d'immobilisations financières	-	-	1 623	1 602	1 602	-100%
Acquisitions d'autres actifs non courants	-	-	-	-	-	
Cessions d'immobilisations incorporelles, corporelles	-	-	509	509	- 509	-100%
Cessions d'immobilisations financières	-	-	5 301	5 270	- 5 270	-100%
Cessions, remboursement d'autres actifs non courants	-	-	-	-	-	
Cessions d'actifs détenus en vue de la vente	-	-	-	-	-	
Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence	-	-	-	-	-	
Incidence des variations de périmètre	-	-	19 402	19 402	- 19 402	-100%
Incidence des décalages liés aux opérations d'investissement	-	-	-	-	-	
Variation des autres actifs non courants	-	-	-	-	-	
<b>VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE D'INVESTISSEMENT</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>23 587</b>	<b>23 576</b>	<b>- 23 576</b>	<b>-100%</b>
Augmentation (diminution) des C/C des associés des minoritaires et des sociétés apparentées	-	-	-	-	-	
Acquisition de titres d'auto contrôle	-	-	-	-	-	
Augmentation de capital	-	-	-	-	-	
Souscription d'emprunts	-	-	-	-	-	
Remboursement d'emprunts	-	-	-	-	-	
Intérêts payés	-	-	-	-	-	
Augmentation (diminution) des autres passifs non courants	-	-	-	-	-	
Souscription (remboursement) d'autres dettes financières	-	-	-	-	-	
<b>VARIATION NETTE DE LA TRESORERIE DE FINANCEMENT</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>VARIATION DE TRESORERIE</b>	<b>-</b>	<b>146</b>	<b>19 665</b>	<b>20 620</b>	<b>- 20 766</b>	<b>-101%</b>
<b>TRESORERIE NETTE</b>					<b>-</b>	
à l'ouverture		263	- 19 402	- 19 402	19 665	-101%
à la clôture		117	263	1 218	- 1 101	-90%
Dont :					<b>-</b>	
Trésorerie et équivalents de trésorerie		117	263	1 218	- 1 101	-90%
Découverts bancaires		-	-	-		

## **5. VARIATION DES CAPITAUX PROPRES**

En K€	Capital	Primes	Réserves consolidées	Capitaux propres part du groupe	Intérêts minoritaires	Capitaux consolidés
<b>31/12/2016</b>	<b>10 992</b>	<b>22 514</b>	<b>- 46 075</b>	<b>- 12 629</b>	<b>- 4 896</b>	<b>- 17 525</b>
Résultat de la période		- 1	15 503	15 503	-	15 503
Autres éléments du résultat global		-	1	1	-	1
<b>Sous-total</b>	<b>-</b>	<b>- 1</b>	<b>15 503</b>	<b>15 503</b>	<b>-</b>	<b>15 503</b>
Variation de périmètre (Groupe DUC)				-	4 896	4 896
Divers (Groupe DUC)				39	-	39
<b>31/12/2017</b>	<b>10 992</b>	<b>22 513</b>	<b>- 30 571</b>	<b>2 835</b>	<b>- 0</b>	<b>2 835</b>
<b>31/12/2017</b>	<b>10 992</b>	<b>22 513</b>	<b>- 30 571</b>	<b>2 835</b>	<b>- 0</b>	<b>2 835</b>
Résultat de la période		-	795	795	-	795
Autres éléments du résultat global		-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>- 795</b>	<b>- 795</b>	<b>-</b>	<b>- 795</b>
Variation périmètre (SFC)				9		9
Autres variations (Verneuil Finance)				2		2
						-
<b>30/06/2018</b>	<b>10 992</b>	<b>22 513</b>	<b>- 31 367</b>	<b>2 051</b>	<b>- 0</b>	<b>2 051</b>

L'assemblée du 19 juillet 2018 a décidé d'affecter le résultat 2017 au poste report à nouveau.

# **Annexe aux comptes consolidés**

## **6. ANNEXE**

### **6.1 Approbation des comptes**

Les comptes consolidés résumés ont été arrêtés par le conseil d'administration du 28 septembre 2018 après examen du comité d'audit le 28 septembre 2018.

### **6.2 Périmètre de consolidation**

Le groupe Verneuil Finance est composé :

- des sociétés Verneuil Finance et Financière Duc lesquelles sont consolidées par intégration globale,
- du groupe SFC qui est consolidée par mise en équivalence.

Les actions du Groupe SFC sont cotées sur l'Eurolist d'Euronext compartiment C Paris.

Sociétés	Ville	RCS	Pourcentage d'intérêt		Pourcentage de contrôle	
			30/06/2018	31/12/2017	30/06/2018	31/12/2017
Verneuil Finance (Mère)	Paris	542 099 890				
Société Française de Casinos	Paris	393 010 467	19,52%	19,52%	19,52%	19,52%
Financière DUC	Luxembourg		100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

### **6.3 Faits caractéristiques de la période et évènements postérieurs**

#### **6.3.1 GROUPE VERNEUIL FINANCE**

Par acte juridique en date du 18 juillet 2018, la société VERNEUIL FINANCE a cédé la totalité des titres qu'elle détenait chez Financière DUC pour un prix de 1 euro. Cet acte prévoit également le versement par le cessionnaire d'une somme de 150 000 € correspondant à la cession de créance nette de VERNEUIL FINANCE sur FINANCIERE DUC.

En application de la norme IFRS 5, les flux financiers relatifs à la société FINANCIERE DUC ont été classés en éléments destinés à être cédés dans les états financiers du 30 juin 2018.

#### **6.3.2 Société Française de Casinos (SFC)**

##### **➤ Préambule sur la présentation des comptes**

En date du 14 mai 2018, la SOCIÉTÉ FRANÇAISE DE CASINOS a réceptionné un courrier envoyé par la Société FRAMELIRIS, actionnaire de référence. La société FRAMELIRIS fait état de difficultés financières importantes et, sollicite le remboursement de ses comptes courants à hauteur de 2.8 M€.

Cette requête d'un actionnaire de référence a motivé la tenue d'un Conseil d'Administration qui s'est déroulé le mercredi 23 mai 2018.

À l'occasion de ce conseil Monsieur François GONTIER a proposé que la Société FOCH INVESTISSEMENTS se porte acquéreuse des comptes courants de la société FRAMELIRIS et qu'elle participe au désendettement partiel de l'entreprise en incorporant concomitamment la

totalité de ses comptes courants au capital de SFC lors de l'augmentation de capital avec maintien du Droit Préférentiel de Souscription projetée sous réserve pour SFC d'obtenir le visa de l'AMF sur cette opération de recapitalisation.

Monsieur François GONTIER a précisé de plus, qu'il a réussi à obtenir l'accord de la société VERNEUIL FINANCE qui réalisera une opération identique d'incorporation au capital de SFC de ses comptes courants à hauteur de 813 K€.

Monsieur Maurice BIR, Administrateur de notre Société et actionnaire, a indiqué qu'il fera de même (139 K€).

Au regard de ce qui précède, l'ensemble de ces créances a été reclassé sous la rubrique « autres passifs non courants » pour un total de 3.7 M€ dans les comptes consolidés du 30 avril 2018.

#### ➤ **Continuité d'exploitation**

La continuité d'exploitation, principe comptable retenu par le groupe pour la préparation des états financiers au 30 avril 2018, repose sur les actions mises en œuvre par le groupe pour respecter les modalités du plan de continuation de SFC et du plan d'apurement du passif de la société CECPAS (Collioure).

### **6.4 Principes comptables et méthodes d'évaluation**

#### **6.4.1 PRINCIPES GENERAUX**

##### **6.4.1.1 Cadre général**

En application du règlement européen n° 1606/2002 du 19 juillet 2002, les comptes consolidés semestriels résumés au 30 Juin 2018 sont établis en conformité avec les normes comptables internationales (IAS/IFRS) adoptées dans l'Union Européenne et applicables au 30 Juin 2018, date de clôture de ces comptes. Ces normes sont appliquées de façon constante sur les exercices présentés.

##### **6.4.1.2 Méthodes comptables**

Les principes comptables retenus pour la préparation des comptes consolidés sont conformes aux normes et interprétations IFRS telles qu'adoptées par l'Union Européenne au 30 Juin 2018. L'ensemble des textes adoptés par l'Union européenne est disponible sur le site Internet de la Commission européenne à l'adresse suivante :

[http://ec.europa.eu/internal\\_market/accounting/ias/index\\_fr.htm](http://ec.europa.eu/internal_market/accounting/ias/index_fr.htm)

Ces principes comptables retenus sont cohérents avec ceux utilisés dans la préparation des comptes consolidés annuels pour l'exercice clos le 31 décembre 2017 à l'exception de l'adoption des nouvelles normes et interprétations, d'application obligatoire pour le Groupe au 1er janvier 2018.

L'application de ces nouvelles normes et interprétation n'a pas d'impact significatif sur les comptes du Groupe au 30 Juin 2018.

## 6.4.2 REGLES ET METHODES D'EVALUATION

### **6.4.2.1 Recours à des estimations**

Dans le cadre du processus d'établissement des comptes consolidés, l'évaluation de certains soldes du bilan ou du compte de résultat nécessite l'utilisation d'hypothèses et estimations.

Les principales estimations faites par la direction lors de l'établissement des états financiers portent notamment sur les hypothèses retenues pour le calcul des engagements de retraite, des impôts différés, de la valorisation des actifs corporels et incorporels, de la valorisation des titres de participation et des provisions.

Ces hypothèses, estimations ou appréciations établies sur la base d'informations ou situations existant à la date d'établissement des comptes, peuvent se révéler, dans le futur, différentes de la réalité.

➤ Sociétés mises en équivalence (SFC)

La méthode de l'actif net consolidé a été conservée car il n'a pas été considéré que cette méthode utilisée au 31/12/17 devait être remise en cause.

➤ Actifs d'impôts différés

Des actifs d'impôts sont constatés dès lors qu'il y a des hypothèses raisonnables que ces actifs vont être consommés dans un avenir prévisible.

### **6.4.2.2 Tests de perte de valeur**

Les tests de dépréciation consistent à comparer les actifs nets comptables, y compris les écarts d'acquisition (goodwill) et la valeur recouvrable de chaque Unité Génératrice de Trésorerie (UGT).

Le Groupe réalise des tests de perte de valeur au niveau des UGT chaque année au 31 décembre. A la clôture semestrielle, le groupe apprécie la présence d'indices de perte de valeur.

- Groupe SFC

La valorisation des titres SFC a donné lieu à la constatation d'une perte de valeur d'un montant de 863K€, constatée conformément en application de la norme IAS 28.

## 6.4.3 PARTICULARITES PROPRES A L'ETABLISSEMENT DES ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES

### **6.4.3.1 Charge d'impôt**

Dans le cadre des arrêtés intermédiaires, la charge d'impôt (courante et différée) est déterminée en appliquant au résultat avant impôt le taux effectif moyen estimé pour l'ensemble de l'année en cours.

### **6.4.3.2 Saisonnalité de l'activité**

L'activité ne présente pas de saisonnalité marquée.

### **6.4.4 Compléments d'information sur le bilan et le compte de résultat**

Les informations sont données, sauf indication contraire, en milliers d'euros.

#### **6.4.4.1 Immobilisations incorporelles**

Néant

#### **6.4.4.2 Immobilisations corporelles**

Données en K€	31/12/2017	Augmentation	Diminution	Cession	Réévaluation	Variation périmètre	30/06/2018
Terrains	-						-
Constructions	-						-
Installations techniques	-						-
Autres immobilisations corporelles	2						2
Immobilisations en cours	-						-
	-						-
<b>Valeur brute à la clôture</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>
Terrains	-						-
Constructions	-						-
Installations techniques	-						-
Autres immobilisations corporelles	1	1					1
Immobilisations en cours	-						-
	-						-
<b>Amort. Et pertes de valeur</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>1</b>
<b>Valeur nette</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>1</b>

### 6.4.4.3 Titres des sociétés mises en équivalence

Données en K€	31/12/2017			30/06/2018		
	Viktoria Invest	SFC	Total	Viktoria Invest	SFC	Total
Valeur déquivalence à l'ouverture	1 620	3 665	5 286		3 042	3 042
Quote-part de résultat de la période	-	- 584	- 584		99	99
Perte de valeur	-		-	-	863	- 863
Ecart de conversion	-		-			-
Variation de périmètre	- 1 621		- 1 621		9	9
Autres variations		- 40	- 40			-
<b>Valeur déquivalence à la clôture</b>	<b>- 0</b>	<b>3 042</b>	<b>3 042</b>	<b>-</b>	<b>2 287</b>	<b>2 287</b>
Valeur d'acquisition à l'ouverture	5 237	5 791	11 028		5 791	5 791
Augmentation	-	-	-		-	-
Diminution	- 5 237	-	- 5 237		-	-
<b>Valeur d'acquisition à la clôture</b>	<b>-</b>	<b>5 791</b>	<b>5 791</b>	<b>-</b>	<b>5 791</b>	<b>5 791</b>
Impôts différés passifs à l'ouverture			-			-
Valeur d'acquisition à l'ouverture			-			-
Augmentation			-			-
Diminution			-			-
<b>Impôts différés à la clôture</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Nombres de titres		994 065			994 065	
Cours à la clôture		3,10			2,30	
Valeur boursière à la clôture		3 082			2 286	
Valeur boursière à 3 mois		3 241			1 988	

L'information financière relative à SFC figure sur le site [www.casinos-sfc.com](http://www.casinos-sfc.com).

La valorisation des titres SFC a donné lieu à la constatation d'une perte de valeur complémentaire d'un montant de 863 K€, constatée conformément en application de la norme IAS 28.

#### **6.4.4.4 Autres actifs financiers non courants**

Ils concernent :

Données en K€	31/12/2017	30/06/2018
<b>Autres titres immobilisés et créances rattachées</b>	-	-
Perte de valeur	-	-
Valeur nette	-	-
<b>Titres Scpi</b>	13	13
Perte de valeur	-	-
Valeur nette	13	13
<b>Autres</b>	-	-
Perte de valeur	-	-
Valeur nette	-	-
<b>Dépôts et cautionnements</b>	-	-
Perte de valeur	-	-
Valeur nette	-	-
<b>Total valeur brute</b>	13	13
Perte de valeur	-	-
<b>Total valeur nette</b>	13	13
Dont :		
Verneuil Finance	13	13
Financière DUC	-	-

#### **6.4.4.5 Impôts différés actif**

Le Groupe est titulaire, au 30 Juin 2018, d'impôts différés actifs non comptabilisés à hauteur de :

- 10,3 millions d'euros correspondant aux reports déficitaires de Verneuil Finance ;

**6.4.4.6 Actifs non courants et groupes d'actif à céder détenus en vue de la vente et passifs inclus dans des groupes à céder**

ACTIF (en K euros)	30/06/2018
Autres actifs courants	525
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>	<b>525</b>
PASSIF (en K euros)	30/06/2018
Emprunts et dettes financières divers	- 0
Fournisseurs	12
Autres dettes courantes	108
<b>PASSIFS LIES AUX ACTIFS DETENUS EN VUE DE LA VENTE</b>	<b>120</b>

**6.4.4.7 Autres actifs courants**

Les créances sur les sociétés apparentées concernent les positions en comptes courantes avec :

Données en K€	31/12/2017	30/06/2018
Avances versées sur commande	14	14
Créances sur participations non consolidées ou consolidées par mise en équivalence	-	
Créances sur sociétés apparentées	518	
Créances fiscales et sociales	-	
Autres créances diverses	834	833
Charges constatées d'avance		
<b>Valeur brute</b>	<b>1 365</b>	<b>847</b>
A déduire : provision (1)	-	
<b>Valeur nette</b>	<b>1 365</b>	<b>847</b>
Dont :		
Financière Duc	527	
Vermeuil Finance	838	847
Détails :		
(1) sur créances diverses		
sur créances sur sociétés apparentées		

#### 6.4.4.8 Capital

Au 30 Juin 2018, le capital social est composé de 1 099 265 actions (31.12.2017 : idem) d'une valeur nominale de 10 € chacune. Les statuts de la société ne prévoient pas de droits de vote double.

Le capital est ainsi réparti :

	31/12/2017	%	30/06/2018	%
Verneuil & Associés	900 404	81,91%	900 404	81,91%
Foch Investissement	10 643	0,97%	10 643	0,97%
Autres nomintatifs	13 755	1,25%	13 755	1,25%
Public	174 463	15,87%	174 463	15,87%
<b>TOTAL</b>	<b>1 099 265</b>	<b>100,00%</b>	<b>1 099 265</b>	<b>100,00%</b>

#### 6.4.4.9 Endettement financier net

L'endettement financier net défini par le Groupe correspond aux dettes financières inscrites au bilan sous les postes « Emprunts et dettes financières auprès des établissements de crédit », courants comme non courants, diminués de la trésorerie et équivalents de trésorerie figurant à l'actif du bilan sous la rubrique du même nom, ainsi que des avances consenties par les associés, les minoritaires ou les sociétés apparentées inscrites en « Emprunts et dettes financières divers ».

Données en K€	31/12/2017	30/06/2018
<b>Emprunts auprès des établissements de crédit non courants : I</b>	<b>56</b>	<b>56</b>
Dont : Echéances à plus d'un an et moins de cinq ans	56	56
Echéances à plus de cinq ans	-	-
<b>Emprunts courants auprès des établissements de crédit: II</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Dont : Découvert	-	-
Echéances à moins d'un an des emprunts bancaires	-	-
<b>Total Emprunts auprès des établissement de crédit ( I+II ) III</b>	<b>56</b>	<b>56</b>
Autre endettement à moins d'un an:		
Comptes courants des associés et des sociétés apparentées	1 251	1 160
<b>IV</b>	<b>1 251</b>	<b>1 160</b>
<b>Endettement Brut (III+IV) V</b>	<b>1 307</b>	<b>1 216</b>
Dont : taux fixe		
taux variable		
Trésorerie et équivalents de trésorerie :		
Valeurs mobilières de placement		
Disponibilités	263	117
<b>VI</b>	<b>263</b>	<b>117</b>
<b>Endettement financier net (V - VI )</b>	<b>1 043</b>	<b>1 099</b>

Emprunts	-	56	0	56
Découverts *	-			-
Comptes courants *	1 160			1 160
<b>TOTAL</b>				<b>1 216</b>

\* crédit à moins d'un an renouvelable

Les avances consenties par les associés ou sociétés apparentées portent, pour la plupart d'entre elles, intérêt au taux effectif moyen pratiqué par les établissements de crédit pour les prêts à taux variable aux entreprises d'une durée initiale supérieure à deux ans. Elles sont remboursables à moins d'un an. Elles concernent les sociétés suivantes :

Données en K€	31/12/2017	30/06/2018
Foch Investissements	667	632
Verneuil & associés	639	582
Divers autres	1	1
<b>TOTAL</b>	<b>1 307</b>	<b>1 216</b>

#### **6.4.4.10 Fournisseurs et comptes rattachés**

Données en K€	31/12/2017	30/06/2018
Financière DUC	1	-
Verneuil Finance	110	73
	<b>111</b>	<b>73</b>

#### **6.4.4.11 Dettes fiscales et sociales**

Données en K€	31/12/2017	30/06/2018
Financière DUC	-	-
Vermeuil Finance	300	300
	<b>300</b>	<b>300</b>

#### **6.4.4.12 Autres dettes courantes**

Données en K€	31/12/2017	30/06/2018
Avances et acomptes reçus		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Créditeurs divers	132	30
Produits constatés d'avance		
Total	<b>132</b>	<b>30</b>
Dont :		
Financière DUC	112	
Vermeuil Finance	20	30
	<b>132</b>	<b>30</b>

#### **6.4.4.13 Résultat net d'impôt des activités arrêtées**

Par acte juridique en date du 18 juillet 2018, la société VERNEUIL FINANCE a cédé la totalité des titres qu'elle détenait chez Financière DUC pour un prix de 1 euro. En application de la norme IFRS 5, les flux financiers relatifs à la société FINANCIERE DUC ont été classés en éléments destinés à être cédés dans les états financiers du 30 juin 2018 :

<b>Données en K€</b>	<b>FINANCIERE DUC</b>
Chiffre d'affaires	
Autres produits opérationnels	
Produits des activités ordinaires	
Achats consommés	
Charges externes	- 6
Charges de personnel	
Impôts	- 2
Dotations nettes aux amortissements et provisions	
Autres charges (transfert de charges)	
Résultat opérationnel courant	- 9
Autres produits et charges opérationnels non courants	
Résultat opérationnel	
Résultat financier	-
Produit d'impôt (impôt) sur les sociétés	
Dépréciation pour maintien à la juste valeur	
Résultat net	- 9

#### **6.4.4.14 Informations sectorielles**

L'information sectorielle est présentée sur la base de l'organisation interne du Groupe qui reflète les différents niveaux de risques et de rentabilité auxquels il est exposé. En raison de la cession du Groupe DUC et de Viktoria Invest, l'information sectorielle concerne uniquement le Groupe de la Société Française de Casinos (jeux virtuels, casinos et thermes).

6.4.4.14.1 Analyse du capital investi

Données en K€	31/12/2017	%	30/06/2018	%
Capitaux propres	2 835	73,10%	2 051	65,12%
Impôts différés	-	0,00%	-	0,00%
Provisions courantes et non courantes	-	0,00%	-	0,00%
Endettement Financier Net	1 043	26,90%	1 099	34,88%
<b>Capitaux investis</b>	<b>3 879</b>	<b>100%</b>	<b>3 150</b>	<b>100%</b>
Dont :				
SFC	- 2 750	-70,89%	- 3 505	-111,25%
Verneuil Finance	17 838	459,88%	17 873	
Financière DUC	- 11 209		- 11 218	-356,08%
	<b>3 879</b>	<b>100%</b>	<b>3 150</b>	<b>100%</b>

6.4.4.14.2 Analyse sectorielle du bilan

Données en K€	DUC	FINANCIERE DUC	SFC	VERNEUIL FINANCE	30/06/2018
Ecart d'acquisition -Goodwill				-	-
Immobilisations incorporelles				-	-
Immobilisations corporelles				1	1
Immeubles de placement				-	-
Participations dans des entités liées				-	-
Titres en mis en équivalence			2 286		2 286
Autres actifs financiers non courants				13	13
Autres actifs non courants				-	-
Autres passif non courants					-
Impôts différés					-
<b>ACTIFS (PASSIFS) NON COURANTS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2 286</b>	<b>14</b>	<b>2 301</b>
Actifs non courants et groupe d'actif à céder		604			604
Passif inclus dans des groupes destinés à la vente		- 199			- 199
<b>Actifs (passif) destinés à la vente</b>	<b>-</b>	<b>405</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>405</b>
Actifs biologiques				-	-
Stocks et en-cours				-	-
Clients				-	-
Autres actifs courants				847	847
Actif d'impôt exigible					-
Fournisseurs				- 73	- 73
Dettes fiscales et sociales				- 300	- 300
Autres dettes courantes				- 30	- 30
Passif d'impôt exigible				-	-
<b>Actif moins passifs hors endettement net</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>443</b>	<b>443</b>
<b>Capitaux investis</b>	<b>-</b>	<b>405</b>	<b>2 286</b>	<b>458</b>	<b>3 150</b>

Données en K€	DUC	Viktoria Invest	SFC	Autres filiales	31/12/2017
Ecarts d'acquisition -Goodwill					-
Immobilisations incorporelles					-
Immobilisations corporelles				2	2
Immeubles de placement					-
Participations dans des entités liées					-
Titres en mis en équivalence			3 042		3 042
Autres actifs financiers non courants				13	13
Autres actifs non courants					-
Autres passif non courants					-
Impôts différés					-
<b>ACTIFS (PASSIFS) NON COURANTS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 042</b>	<b>15</b>	<b>3 057</b>
Actifs non courants et groupe d'actif à céder					-
Passif inclus dans des groupes destinés à la vente					-
<b>Actifs (passif) destinés à la vente</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Actifs biologiques					-
Stocks et en-cours					-
Clients				-	-
Autres actifs courants				1 365	1 365
Actif d'impôt exigible					-
Fournisseurs				- 111	- 111
Dettes fiscales et sociales				- 300	- 300
Autres dettes courantes				- 132	- 132
Passif d'impôt exigible					-
<b>Actif moins passifs hors endettement net</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>822</b>	<b>822</b>
<b>Capitaux investis</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 042</b>	<b>837</b>	<b>3 879</b>

6.4.4.14.3 Eléments du compte de résultat

Données en K€	DUC	EEM	SFC	Verneuil Finance	Financière DUC	30/06/2018
Chiffre d'affaires						-
<b>PRODUITS DES ACTIVITES ORDINAIRES</b>	-					-
Achats consommés						-
Variation de stocks de produits finis et des travaux en cours						-
Charges externes				- 14	-	14
Charges de personnel						-
Impôts et taxes				- 3	-	3
Dotation nette aux amortissements				- 0	-	0
Dépréciation d'actifs net des reprises						-
Provisions pour risques et charges						-
<b>autres charges</b>				- 10	-	10
autres produits (charges) exceptionnels						-
Transfert de charge et production immobilisée						-
<b>RESULTAT OPERATIONNEL COURANT</b>	-	-	-	- 27	-	- 27
Autres produits et charges opérationnels non courants						-
<b>RESULTAT OPERATIONNEL</b>	-	-	-	- 27	-	- 27
Résultat financier				4		4
Quote-part dans le résultat net des participations mises en équivalence			- 764			- 764
<b>RESULTAT AVANT IMPOTS</b>	-	-	- 764	- 23	-	- 787
Charge d'impôt sur le résultat	-					-
<b>RESULTAT APRES IMPOTS DES ACTIVITES POURSUIVIES</b>	-	-	- 764	- 23	-	- 787
Résultat net d'impôt des activités arrêtées					- 9	- 9
<b>RESULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE</b>	-	-	- 764	- 23	- 9	- 795

Données en K€	DUC	EEM	SFC	Verneuil Finance	Financière DUC	31/12/2017
Chiffre d'affaires				-		-
<b>PRODUITS DES ACTIVITES ORDINAIRES</b>				<b>11</b>		<b>11</b>
Achats consommés						-
Variation de stocks de produits finis et des travaux en cours						-
Charges externes				- 183	- 25	- 208
Charges de personnel					-	-
Impôts et taxes				- 35	- 5	- 40
Dotations nettes aux amortissements				121	-	121
Dépréciation d'actifs net des reprises						-
Provisions pour risques et charges						-
<b>autres charges</b>				- 38		- 38
autres produits (charges) exceptionnels						-
Transfert de charge et production immobilisée						-
<b>RESULTAT OPERATIONNEL COURANT</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>- 123</b>	<b>- 30</b>	<b>- 153</b>
Autres produits et charges opérationnels non courants				- 17		- 17
<b>RESULTAT OPERATIONNEL</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>- 140</b>	<b>- 30</b>	<b>- 169</b>
Résultat financier				388	- 160	388
Quote-part dans le résultat net des participations mises en équivalence			- 584			- 584
<b>RESULTAT AVANT IMPOTS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>- 584</b>	<b>249</b>	<b>- 190</b>	<b>- 525</b>
Charge d'impôt sur le résultat						-
<b>RESULTAT APRES IMPOTS DES ACTIVITES POURSUIVIES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>- 584</b>	<b>249</b>	<b>- 190</b>	<b>- 525</b>
Résultat net d'impôt des activités arrêtées				6 533	9 495	6 533
<b>RESULTAT NET DE L'ENSEMBLE CONSOLIDE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>- 584</b>	<b>6 782</b>	<b>9 305</b>	<b>15 503</b>

#### **6.4.4.15 Engagements hors bilan**

##### *6.4.4.15.1 Engagements financiers donnés*

Verneuil Finance est tenue personnellement et indéfiniment responsable des dettes sociales proportionnellement à sa quote-part dans le capital des Scpi Propierre, Valloire Investissement Pierre.

##### *6.4.4.15.2 Engagements financiers reçus*

Néant

##### *6.4.4.15.3 Engagements réciproques*

Par renouvellement du contrat de prêt en date du 3 février 2004, 4 300 titres PARTNER REGULARITE ont été mis à la disposition de la société Verneuil Finance par la société FINANCIERE DUC SA. Ce prêt est consenti pour une durée de 11 mois à compter du 4 février 2004, soit jusqu'au 3 janvier 2005 et est renouvelé par tacite reconduction. Il est rémunéré au taux linéaire de 4,21% l'an calculé sur la valeur des titres au 4 mars 2003.

Par convention en date du 28 décembre 2001, 4.462 titres IPBM ont été mis à la disposition de la société Verneuil Finance par la société FOCH INVESTISSEMENTS SNC. Ce prêt est consenti pour une durée de 11 mois à compter du 1er janvier 2002, soit jusqu'au 30

novembre 2002 et renouvelé par tacite reconduction. Ce prêt de titres est rémunéré au taux linéaire de 1,5 % l'an calculé sur la valeur des titres au 1er janvier 2002.

Il est à noter qu'en accord avec l'émetteur, les dettes ont été maintenues malgré la cession des titres.

#### **6.4.4.16 Informations relatives aux parties liées**

##### **6.4.4.16.1 Rémunérations allouées aux membres des organes d'administration et de direction**

Une provision de 10 000 € a été constituée au 30 juin 2018 au titre des jetons de présence.

##### **6.4.4.16.2 Autres transactions avec les parties liées**

Les transactions avec les parties liées s'apprécient ainsi :

Données en K€		31/12/2017			30/06/2018		
		Charges	Produits	Créances (dettes)	Charges	Produits	Créances (dettes)
<b>VERNEUIL FINANCE</b>							
Vermeuil & Associés	Compte courant Fournisseur			- 639			- 582
Foch Investissements	Compte courant Dettes diverses			- 667			- 577
FDCP	Compte courant						
SFC	Créances diverses			811			821
F. Gontier	Compte courant			- 1			1
Viktoria Invest	Compte courant						
<b>FINANCIERE DUC</b>							
Vermeuil & Associés	Compte courant						
Foch Investissements	Compte courant Créances clients						
Vermeuil Finance	Charge financière						
	Produits financiers						
Divers autres	Compte courant						
<b>TOTAL</b>				- 495			- 337

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES**  
**SUR L'INFORMATION FINANCIERE SEMESTRIELLE 2018**

**JPA**  
7, Rue Galilée  
75116 PARIS

**AUDITEM**  
118, Rue de Vaugirard  
75006 PARIS

## **RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR L'INFORMATION FINANCIERE SEMESTRIELLE**

Période du 1<sup>er</sup> janvier 2018 au 30 juin 2018

### **VERNEUIL FINANCE**

Société Anonyme au capital de 10 992 650 euros  
Siège Social : 49 - 51 rue de Ponthieu 75008 PARIS  
542 099 890 RCS Paris

## **Rapport des commissaires aux comptes sur l'information Financière semestrielle**

**Période du 1<sup>er</sup> janvier 2018 au 30 juin 2018**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale et en application de l'article L. 451-1-2 III du Code monétaire et financier, nous avons procédé à :

- L'examen limité des comptes semestriels consolidés résumés de la société VERNEUIL FINANCE, relatifs à la période du 1<sup>er</sup> janvier 2018 au 30 juin 2018, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- La vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité.

Ces comptes semestriels consolidés résumés ont été établis sous la responsabilité du Conseil d'administration. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces comptes.

### **Opinion**

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Un examen limité consiste essentiellement à s'entretenir avec les membres de la direction en charge des aspects comptables et financiers et à mettre en œuvre des procédures analytiques. Ces travaux sont moins étendus que ceux requis pour un audit effectué selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. En conséquence, l'assurance que les comptes, pris dans leur ensemble, ne comportent pas d'anomalies significatives obtenue dans le cadre d'un examen limité est une assurance modérée, moins élevée que celle obtenue dans le cadre d'un audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé d'anomalies significatives de nature à remettre en cause la conformité des comptes semestriels consolidés résumés avec

la norme IAS 34 – norme du référentiel IFRS tel qu'adopté dans l'Union européenne relative à l'information financière intermédiaire.

### **Vérification spécifique**

Nous avons également procédé à la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité commentant les comptes semestriels consolidés résumés sur lesquels a porté notre examen limité.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes semestriels consolidés résumés.

Fait à Paris, le 28 septembre 2018

Les Commissaires aux Comptes

JPA

AUDITEM

Jacques POTDEVIN

Hervé LE ROY